

Số: 535/TB-CCTHADS

An Nhơn, ngày 30 tháng 7 năm 2024



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/2024/QĐCNHGT-KDTM, ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn;

Theo biên bản thoả thuận lập ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn, giữa bên phải thi hành án là bà Nguyễn Thị Phụng và bên được thi hành án là Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phú Tài đã thoả thuận thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá NOVA, địa chỉ: 218 Nguyễn Lữ, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên, gồm có:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 1179, tờ bản đồ số 04, diện tích 231,87 m²; tại địa chỉ: lô số BT-08 Khu dân cư Bàn Thành, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Tài sản trên đất:

- Một phần nhà pha chế cà phê diện tích: 26,035 m²; Kết cấu xây dựng: nhà cấp 4, khung bằng sắt hình chịu lực; tường khung kính, nhôm chịu lực ở 3 mặt: phía Đông, phía Nam và phía Bắc, phía Tây tường xây gạch; Nền lát đá Gramic; mái bằng khung sắt chịu lực, lợp tole; Mái hiên lợp tole có diện tích: 8,2m x 4,3m = 35,26m², khung hình chịu lực, lát đá Gramic.

- Về cây trồng trên đất gồm có: 02 (hai) Cây Lộc Vừng đường kính 80cm, cao khoảng 5m; 04 (bốn) cây Bàn lá nhỏ đường kính 25-35cm, cao khoảng 3m-5m; 01 (Một) cây phát tài núi đường kính 5cm, cao khoảng 2m. Tổng cộng 07 (bảy) Cây.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn thông báo cho Công ty TNHH thẩm định giá NOVA để ký Hợp đồng, người được thi hành án, người phải thi hành án biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Cty TNHH NOVA;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hoàng Anh